

## OPERAZIONE DI BUYOUT DI INTERIMMOBILI SRL: MAURIZIO MONTEVERDI E FILIPPO PESCHIERA ACQUISISCONO IL 100% DELLE QUOTE SOCIALI DA VITTORIA ASSICURAZIONI

La Compagnia assicura una partnership strategica per 5 anni

Milano, 4 novembre 2019 – Finalizzata la seconda operazione di *buyout* di Vittoria Assicurazioni. La Compagnia cede il 100% delle quote sociali a Maurizio Monteverdi e Filippo Peschiera, che hanno acquisito rispettivamente il 55% ed il 45% del capitale sociale tramite due *holding* di partecipazione. Le parti coinvolte hanno inoltre definito anche un nuovo contratto di servizi immobiliari pluriennali in riferimento agli immobili posseduti sempre dal gruppo.

L'obiettivo dei nuovi soci è di realizzare una significativa sinergia con Morning Capital, già oggetto di Buyout nell'aprile 2019, che ha sottoscritto contratti di gestione relativi al patrimonio immobiliare per un *Asset Under Management* di circa 700 milioni di euro, prevalentemente caratterizzato da immobili di tipologia residenziale.

La strategia condivisa e formalizzata in accordi pluriennali dalle parti prevede, in sintesi di finalizzare la commercializzazione delle iniziative immobiliari prevista dal Piano Industriale delle società.

- Locazione, Vendita e consulenza al processo di investimento i driver dei prossimi 5 anni.

*“Continua la partnership realizzata con Vittoria Assicurazioni - dichiara **Maurizio Monteverdi, CEO di Morning Capital e Azionista di maggioranza di Interimmobili Agency** - e si configura come un'operazione di portata strategica che permetterà di raggiungere importanti obiettivi di medio-lungo termine.”*

*“Le competenze di intermediazione immobiliare unite alle capacità espresse dai professionisti di Morning Capital permettono di realizzare un'unione virtuosa con l'ampliamento dell'offerta servizi. – afferma **Filippo Peschiera, CFO di Morning Capital e Azionista di Interimmobili Agency** - Con l'acquisizione di Interimmobili Agency prosegue l'obiettivo di posizionarsi nel settore immobiliare come full service provider in grado di offrire la più ampia gamma di servizi.”*

**About Vittoria Assicurazioni**

Vittoria Assicurazioni è una compagnia indipendente costituita a Milano nel 1921. La società opera in tutti i Rami Danni e Vita sull'intero territorio nazionale attraverso una capillare organizzazione commerciale e si propone come l'assicuratore delle famiglie e delle piccole e medie imprese. Vittoria Assicurazioni è soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Capogruppo Yafa S.p.A.

**About Maurizio Monteverdi**

Maurizio Monteverdi ha un'esperienza ultraventennale in cariche apicali nel management di società operanti nel settore del real estate, nei segmenti del real estate finance, dell'Investment Management, delle proprietà di patrimoni complessi e dei servizi. Da cinque anni si occupa di consulenza Real Estate e Corporate Finance per piccole, medie e grandi aziende italiane ed estere in qualità di Equity partner di The European House Ambrosetti Spa.

**About Filippo Peschiera**

Filippo Peschiera è un manager con importanti esperienze consulenziali, specialista nell'ideare, pianificare e realizzare piani di sviluppo e di discontinuità. Di estrazione economico-finanziaria, ha gradualmente esteso il suo campo di responsabilità fino al General Management di società operanti nella gestione immobiliare e del Facility Management.

Contatti:

**Vittoria Assicurazioni Spa** - Via Ignazio Gardella, 2 20149 MILANO (MI), Tel. +39 02 482191  
[www.vittoriaassicurazioni.com](http://www.vittoriaassicurazioni.com)

**Ufficio stampa Vittoria Assicurazioni: Doppia Elica**

Gloria Dal Molin – [g.dalmolin@doppiaelica.com](mailto:g.dalmolin@doppiaelica.com) – T. 02 40303461 – M. 393 8291512  
Roberta Parrinello – [r.parrinello@doppiaelica.com](mailto:r.parrinello@doppiaelica.com) – T. 02 40303467

**VPM Holding Srl** di Maurizio Monteverdi - Viale Francesco Restelli, 3 20124 MILANO (MI)  
Tel. +39 02 45498.618

**VSS Holding Srl** di Filippo Peschiera Via Bartolomeo Panizza, 4 20144 MILANO (MI)  
Tel. +39 02 36706.887